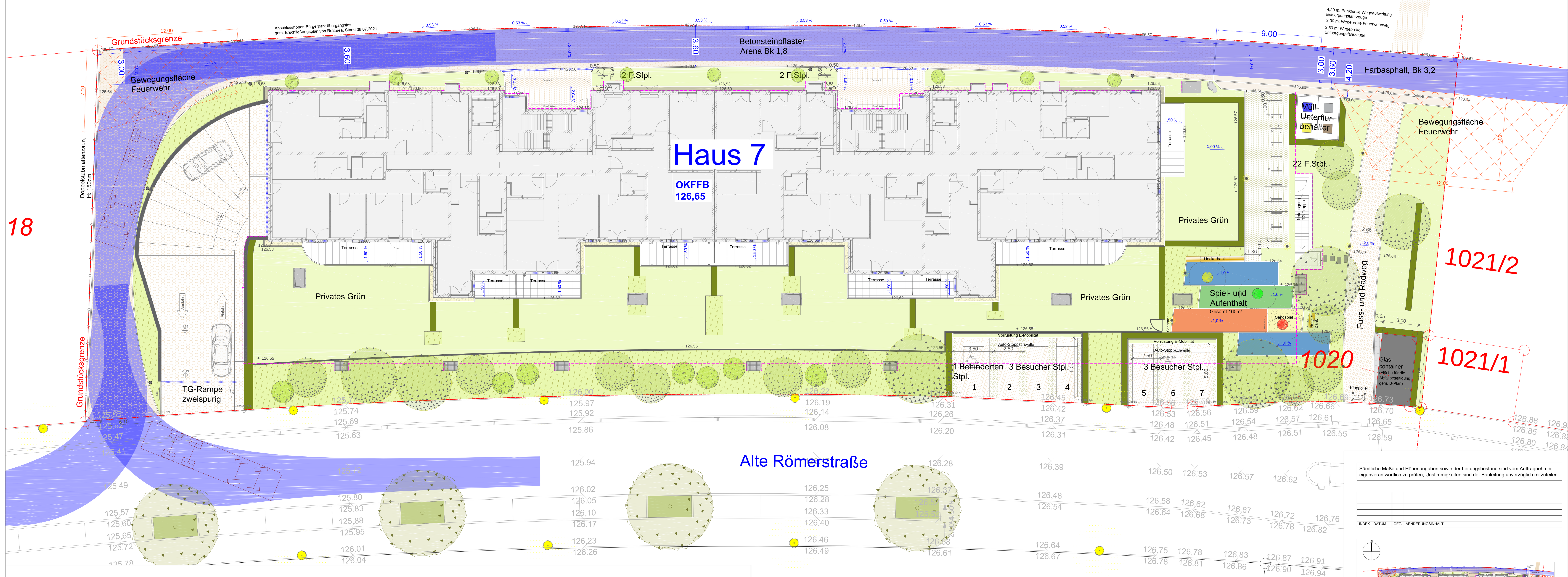


Baufeld 1
Flurstück 1168



- Legende**
- Baum, Solitär, Mittelkronig
 - Acier campestre
 - Malus sylvestris
 - Pyrus calleryana 'Chanticleer'
 - Quercus robur 'Fastigiata'
 - Qualität mind.: H., 3xv, mDb, StU 18-20 cm
 - Sträucher
 - Arneleuchter ovalis
 - Cornus mas
 - Qualität mind.: 2xv, Höhe 80-100 cm
 - Bäume, öffentlich gem. Vorgaben Straßenplanung ReZarea GmbH
 - Heckenpflanzung
 - Carpinus betulus (CBE)
 - 2xv mB, geschnitten, 50-150cm
 - Rasenfläche RSM 2.3 - Gebrauchsrasen
 - Gräser- und Staudenmischpflanzung

- Umfassung, Bk 1.8
 - Arena uGK, Dicke 100mm, wilder Verband
 - Umfassung Bereich Müllentsorgung, Bk 3.2
 - Farbasphalt
 - Weg, Zuwegung, Bk 0.3
 - Arena uGK, Dicke 80mm, wilder Verband
 - Arena-Pflasterstein mit Grünfuge, Bk 0.3
 - Arena uGK, Dicke 80mm, wilder Verband
 - Betonsteinpflaster 20x10x8 cm
 - Terrasse, Betonsteinplatte
 - Quadratplatten 40x40x4,2 cm
 - Tiefbordstein (TB) aus Beton, Formate 8/30, 8/40 und 8/50 cm, Oberfläche grau
 - Traufstreifen mit Einfassung
 - Betonkantenstein 8x45cm, Oberflächengröße, Körnung 8/16
 - Sandkasten gem. Regeldetail
 - Spiel- und Aufenthalt Gummigranulat in den Farben orange, himmelblau, maigrün z.B. Fa. BSW
 - Mauern/ Mauerwinkel aus Beton, Oberfläche Sichtbeton grau, gem. Detailplanung

- Doppelstabmattenzaun, H: 150cm
 - Sitzbank mit Holzauflege
 - Fahrradbügel für je 2 Räder, gem. Verordnung Land Hessen aus Raststahl 60x10mm, feuerverzinkt, o. Knieholm, B: 80cm, z.B. Typ Scape E, Fa. Thieme oder gleichwertig
 - Unterflurcontainer- Müll, Größe, Anz. gem. Abstimmung Bauherr
 - Findling, Gesteinsart Basalt, 80-100cm
 - Federwipptier, Sandspieltisch z.B. Fa. Kaiser und Kühne, Ausrichtung gem. Pfeil
 - Mastleuchte Mika L I/R U LED, LPH 400 cm z.B. Fa. Leipziger Leuchten
 - Pollerleuchte Petra P X-2/R U LED, LPH 80 cm z.B. Fa. Leipziger Leuchten
 - Mastleuchte öffentlicher Straßenraum
 - Poller/ Kippoller Stahl verzinkt, farbeschichtet, z.B. Fa. Thieme, Typ Kiel
 - Entwässerungsrinne DN 100/150, Klasse B 125 - D400 mit Maschen- oder Siegrast aus Stahl oder Guss einschl. passendem Einlaufkasten
 - Straßenablauf 50x50 cm, 30x50 cm mit Gussrost
 - Pflasterrinne, B: 30 cm

- Außenkante Tiefgarage
 - Feuerwehrraumfahrt gem. B-Plan Festsetzung und Schleppkurve Müllfahrzeug
 - Bewegungsfläche Feuerwehr
 - Höhe gem. Straßenplanung (Stand 03.07.2020) ReZarea GmbH
 - Höhe Planung

Sämtliche Maße und Höhenangaben sowie der Leitungsbestand sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu prüfen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.

INDEX	DATUM	GEZ.	ÄNDERUNGSRHANT

PROJEKT BAUVORHABEN

BV Langen Liebigstraße 1.3.2 Haus 7
Neubau von einem Mehrfamilienhaus mit 50 Wohnungen und einer Tiefgarage mit 63 Stellplätzen und 7 Außenstellplätzen

BAUHERR
BONAVA Wohnbau GmbH
Am Nordstern 1
15517 Forstenwalde
www.bonava.de

Datum, Unterschrift

PLANVERFASSER
KuBus freiraumplanung GmbH & Co. KG
Altenberger Str. 9 35076 Veltheim
T: 06441/94 85-99 F: 06441/94 85-22
info@kubus-freiraum.de
www.kubus-freiraum.de

ARCHITECT
BRUDER Planungsgesellschaft mbH
Falkenstein Straße 51
60322 Frankfurt am Main
www.bruder-architekten.de

PLANNHALT
Lageplan Freianlagen
Haus 7, Baufeld 1, Flurstück 1168

LEISTUNGSPHASE
GENEHMIGUNGSPLANUNG/BAUANTRAG

PLANDATEN	MASSSTAB	GEZEICHNET	GEPRÜFT	DATUM	PLANFORMAT
	1:100	CF	KA	12.05.2022	841x1359 mm
PLANNUMMER		INDEX		DATUM	

11-02 Freiflächenplan BF1_Bauantrag