

Hausübergabeprotokoll



Anlass der Übergabe

- Kauf
- Miete
- Einzug
- Auszug
- Sonstiges

Daten von Verkäufer und Käufer

Verkäufer

Name	
Nachname	
Geburtsdatum	
Straße + Hausnummer (neue Anschrift)	
Postleitzahl	
Ort	

Käufer

Name	
Nachname	
Geburtsdatum	
Straße + Hausnummer (neue Anschrift)	
Postleitzahl	
Ort	

Daten zum Objekt

Straße + Hausnummer	
Postleitzahl	
Ort	
Übergabedatum	
Datum der letzten Renovierungsarbeiten	
Renovierungsarbeiten	<hr/> <hr/> <hr/>
Rechnungen der Renovierungsarbeiten erhalten?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Nebenkosten sind bezahlt bis _____

Sonstige Gebühren/Dienstleistungen sind bezahlt bis _____

Mängel

Wurden Mängel festgestellt?

Ja

Nein

Mängelliste

1. Diele	
2. Bad 1	
3. Bad 2	

4. Gäste-WC	
5. Küche	
6. Wohnzimmer	
7. Esszimmer	
8. Schlafzimmer	
9. Arbeitszimmer/Kinderzimmer 1	
10. Arbeitszimmer/Kinderzimmer 2	
11. Balkon/Terrasse	
12. Keller/Dachboden	
13. Garage	
14.	
15.	

Die aufgelisteten Mängel sind von _____ fact
 _____ zu beseitigen.

Ablesung

	Zählernummer	Zählerstand	Standort
Strom			
Gas			
Öl			
Wasser			
Heizung			

Wurden sämtliche Unterlagen übergeben?

Miet-/Pachtverträge	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Mieterakten	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Baupläne	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Grundrisse	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Vermessungen	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Versicherungsunterlagen	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Grundsteuerbescheid	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Grundstückszubehör

Übernommenes Mobiliar (z.B. Einbauküche)

keins

Sonstige Bemerkungen

Zeuge 1

Name	
Anschrift	
Unterschrift	

Zeuge 2

Name	
Anschrift	
Unterschrift	

Verkäufer hat eine Kopie des Übergabeprotokolls erhalten

- Ja
- Nein

Unterschriften

Ort, Datum

Unterschrift Verkäufer/ Vertreter

Ort, Datum

Unterschrift Käufer/ Vertreter

